**建筑工程检验检测合同**

合同编号：

甲方（委托方）： 米来生物科技（红安）有限公司

乙方（受托方）：

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量检测管理办法》、《湖北省建设工程质量检测管理实施细则》以及有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本工程质量检测事项协商一致，签订本合同。 **第一条 工程概况**

工程名称： 湖北蛋品精深加工及生物提取项目

项目地址： 湖北省红安县城关镇城南大道食品科技产业园

项目规模： 项目总建筑面积为90816平方米，主要的建设内容为:2栋单层生产车间，2栋单层特医车间，2栋单层原料库，2栋单层成品库，1栋4F的检测车间，1栋4F研发车间，2栋4F职工宿舍和其他配套用房组成。

项目内容： 工程质量检测服务。包括：基础部分检测、主体结构五项检测、沉降观测、建筑材料见证取样检测、室内环境检测、建筑节能、设备安装检测等相关检测服务工作。

特别说明：项目检测内容见乙方提交的《报价清单》；本次检测服务项目包含本项目的所有检测内容，《报价清单》上所列示的工程质量检测项目清单未尽事宜供应商应自行考虑，不再另行收取检测费用。

**第二条 检测标准**

双方约定的检测标准：参照国家有关质量检测验收标准执行。

**第三条 合同价格**

1、本项目合同价为人民币 小写：￥ 元 。

本合同价款包含6%的增值税专用发票。

2、付款方式

（1）合同签订后支付合同价的10%。

（2）项目基础验收后45个工作日内支付合同额的20%，主体结构验收后45个工作日内支付合同额的30%，竣工验收后45个工作日内付清尾款。

（3）甲方每次付款前，乙方应向甲方提供有效的等额增值税发票。如乙方未能按要求提供发票，甲方有权拒绝付款直至乙方提供发票，且甲方不承担因此而给乙方所带来的损失。

**第四条 检测报告的交付**

（1）各份项检测报告应严格按照报告时效性提交（每次检测任务完成后5日内提交检测报告；特殊检测事项需要延长检测报告出具时间周期的，由甲乙双方协商解决，但不能实质性影响项目建设进度）。

（2）检测报告应提供一式肆份，甲方对检测报告份数有特殊需要时，乙方应当按照甲方的要求提供。

**第五条 甲方的权利义务**

1、甲方应于检测活动开始前3日内向乙方提供与本检测业务有关的地质、设计、施工资料及文件，并对资料的可靠性负责。

2、甲方协助乙方联系检测所需的水、电等事宜，负责做好现场协调工作，为检测工作创造必要条件。

3、如遇施工计划变更，或现场出现异常，甲方应及时以书面文件通知乙方调整检测方案。

4、依据本合同有关规定支付乙方检测费用。

5、甲方不得以任何方式要求乙方出具虚假检测报告。

**第六条 乙方的权利义务**

1、乙方委派项目负责人： ，职称： 。

2、乙方应向甲方提供与本工程检测业务有关的资料，包括建设工程质量检测机构资质证书，检测机构评估证书，计量认证证书（CMA）等复印件。

3、乙方承诺与行政机关、法律法规授权的具有管理公共事务职能的组织以及本工程相关的建设单位、设计单位、施工单位、监理单位无隶属关系或者其他利害关系。

4、乙方不得就本项目同时接受建设、施工或者监理单位等两方及以上的同一业务的委托。

5、乙方应当按照国家、行业或地方的规定以及合同约定的标准进行检测，并对检测数据和检测报告的真实性和准确性负责。

6、乙方应在甲方通知的日期进场开展检测活动，并应事先编制检测方案。

7、乙方在现场检测时应遵守工程安全管理及其他工程现场管理制度，严格按照安全生产、文明施工相关规定开展检测业务，不得损坏工程结构及相关设备，否则由乙方进行赔偿。

8、检测中发现异常情况应及时向甲方和监理方书面通报。

9、乙方在工程检测中应接受甲方、监理方和行业主管部门的监督管理。

**第七条　对检测结论异议的处理**

1、甲方对检测结论有异议的，可由双方共同认可的检测机构复检。复检结论与原检测结论相同，由甲方支付复检费用；反之，则由乙方承担复检费用。

**第八条　违约责任**

1、甲方逾期支付检测费用的，每逾期一日应按已完成检测项目的1%向甲方支付违约金。

2、乙方未按照合同约定时间提交检测报告，每逾期一日应按相关检测项目的1%向甲方支付违约金。

3、因甲方未履行义务而造成乙方无法按时保质地完成检测业务的，乙方完成检测业务的时限由双方另行约定。

4、检测报告信息错误、未按照约定检测依据进行检测或者检测结论判断错误的，乙方应进行更正或免费重新进行检测，由甲方原因造成上述错误应由甲方支付相应的费用。

**第九条　争议的解决方式**

双方发生争议的，可协商解决，协商不成可向项目所在地的人民法院提起诉讼。

**第十条　其他**

本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式肆份，甲方贰份，乙方贰份，具有同等法律效力。

（下页为签字盖章页，无正文）

甲方：（盖章）

法定代表人或代理人（签字）：

年 月 日

乙方：（盖章）

法定代表人或代理人(签字)：

年 月 日